INFORME MENSUAL No 7 PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE ENERO DEL AÑO 2024 AL 31 DE ENERO DEL AÑO 2024

CONTRATO No MCM-CMA-002-2023

INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TIENE POR OBJETO MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE COMUNICA DE LA CABECERA DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA AL CORREGIMIENTO DE BALSAMO, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA

MUNICIPIO DE CONCORDIA DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA
AÑO 2024

- *CONTRATO DE EJECUCIÓN INTERVENTORÍA*

A través del radicado, el municipio adelanta proceso de selección bajo la modalidad de concurso de merito abierto, radicado MCM-CMA-002-2023, cuyo objeto es "*INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TIENE POR OBJETO MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE COMUNICA DE LA CABECERA DEL MUNICIPIO DE CONCORDIA AL CORREGIMIENTO DE BALSAMO, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA".*
Valor presupuesto oficial del proceso contractual SEISCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE ($671,844,375.00) incluido IVA.

DESCRIPCIÓN	**OBJETO**				**VALOR TOTAL CONTRATO**	
(Tipo y No. Contrato)	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURIDICA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA QUE TIENE POR OBJETO MEJORAMIENTO DE LA VIA CONCORDIA – BALSAMO EN EL MUNICIPIO DE CONCORDIA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA.				**$671.838.375,00**	
Nombre contratista	GRUPO TDA LTDA – REP LEGAL STALIN GALVIS GARCIA					
Fecha Firma del contrato	16/06/2023					
Plazo contrato	7 MESES					
Fecha del acta de inicio del contrato	18 DE JULIO DE 2023					
Relacionar las filas necesarias para registrar las Novedades al contrato Fecha Adición, Otrosí, Suspensión, Reinicio No.XX	N/A					
Fecha Inicial Terminación Contrato	18 DE FEBRERO DE 2024	**Fecha de Terminación del contrato (Actualizada según Novedades)**		18 DE ABRIL DE 2024		
CONCEPTO	**% REQUERIDO**	**% a pagar**	**VALOR**	**No. ORDEN DE PAGO**	**FECHA PAGO**	
ANTICIPO (CUANDO APLIQUE)	20%	20%	$335.919.187,00	1	AGOSTO	
PRIMER PAGO						
SEGUNDO PAGO						
(INSERTAR LAS FILAS DE ACUERDO CON LOS PAGOS PACTADOS EN EL CONTRATO)						
PAGO CONTRA LIQUIDACION (CUANDO APLIQUE)						

VALOR ACUMULADO RECURSOS GIRADOS AL CONTRATISTA				**$335.919.187,00 ANTICIPO**	
% ACUMULADO RECURSOS EJECUTADOS				**(PORCENTAJE)**	
	FECHA DE EXPEDICIÓN	**AMPAROS**	**VALORES ASEGURADOS**	**VIGENCIAS**	
				FECHA INICIO	***FECHA FINAL***
POLIZA No 85-44-101122304	(DD/MM/AÑO)	(DESCRIBIR EL AMPARO)	(INDICAR EL VALOR)	(DD/MM/AÑO)	(DD/MM/AÑO)
	28 de junio de 2023	Cumplimiento	$67.183.837,50	16/06/2023	16/05/2024
	28 de junio de 2023	Pagos de salarios, prestaciones	$134.367.675,00	16/06/2023	16/01/2027
	28 de junio de 2023	Calidad del servicio	$134.367.675,00	16/01/2024	16/01/2029
	28 de junio de 2023	Buen manejo y correcta inversión de anticipo	$335.919.187,50	16/06/2023	16/05/2024
ESTADO DEL CONTRATO			**FIRMA DE CONTRATO**		

LOCALIZACION GENERAL DEL PROYECTO.

El presente contrato cuyo objeto el MEJORAMIENTO DE LA VIA CONCORDIA – BALSAMO EN EL MUNICIPIO DE CONCORDIA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA, tiene por objeto la construcción de 2,9KM de pavimento en concreto rígido.



INFORMACION GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

No. del contrato:	MCM-LP-002-2023
Tipo de contrato:	Licitación Pública de obra
Contratante:	Municipio de Concordia (Magdalena) Identificación Nit. No. 819.003.225-5
Contratista:	UNION TEMPORAL CONCORDIA JH
Objeto del contrato:	MEJORAMIENTO DE LA VIA CONCORDIA – BALSAMO EN EL MUNICIPIO DE CONCORDIA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA.
Valor del contrato:	NUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES TREINTA Y TRES PESOS $9.765.000.033,00
Plazo del contrato:	Siete (07) meses
Interventoría	GRUPO TDA LTDA Rep Legal, STALIN GALVIS GARCIA
Supervisor:	Secretaria de Planeación
ACTA DE INICIO:	18 DE JULIO DEL AÑO 2023

POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

PÓLIZA	FECHA DE EXPEDICIÓN	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
				FECHA INICIO	*FECHA FINAL*
POLIZA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO 4000783	27 DE JUNIO DE 2023	Cumplimiento del contrato	$976.500.004,00	05/06/2023	10/05/2024
		Estabilidad y calidad de las obras	$1.953.000.007,00	05/06/2023	05/06/2028
		Buen Manejo y correcta inversión del anticipo	$1.953.000.007,00	05/06/2023	10/05/2024
		Pago de salarios, prestaciones e indemnizaciones	$976.500.004,00	05/06/2023	10/01/2027

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No 4000243	27 DE JUNIO DE 2023	AMPAROS ADICIONALES	$580.000.000	05/06/2023	10/01/2023

ACTA DE INICIO DE OBRA

ACTA DE INICIO
CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. MCM-LP-002-2023

Entre los suscritos a saber, el Alcalde **ELISEO JOSE BARRAZA BARRIOS**, representante legal y ordenador del gasto, periodo 2020-2023 del Municipio de Concordia, Departamento del Magdalena, en adelante, **LA "ENTIDAD"**, por una parte; **UNION TEMPORAL CONCORDIA JH** proponente plural identificado con el Nit No. 901719615-5, representado legalmente por **ALEJANDRO MEJIA BERMONT** de CC No. 75.092.957 expedida en Manizales, en adelante **EL "CONTRATISTA",** y GRUPO TDA LTDA identificado con Nit. No. 900.136.753-7, representado legalmente por **STALIN GALVIS GARCIA** de CC No 15.174.303 expedida en Valledupar en adelante **EL "INTERVENTOR",** nos hemos reunido para suscribir la presente acta que da inicio formal al contrato de las especificaciones que se detallan más adelante. Se deja constancia que se encuentra presente la **Dra. RITA ALVAREZ DE LA HOZ** en calidad de **Secretaria de Planeación** Municipal y Supervisor por el Municipio del contrato de obra pública MCM-LP-002-2023, quien para efectos del presente documento se denominará **LA SECRETARIA.** El acta inicial corresponde al contrato:

No. del contrato:	MCM-LP-002-2023
Tipo de contrato:	Licitación Pública de obra
Contratante:	Municipio de Concordia (Magdalena)
Identificación	Nit. No. 819.003.225-5
Contratista:	UNION TEMPORAL CONCORDIA JH
R/ Legal	Alejandro Mejía Bermont
Objeto del contrato:	EL CONTRATISTA, se obliga para con EL MUNICIPIO al "MEJORAMIENTO DE LA VIA CONCORDIA-BALSAMO EN EL MUNICIPIO DE CONCORDIA DEPARTAMENTO DE MAGDALENA"
Valor:	NUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES TREINTA Y TRES PESOS M/L ($9.765.000.033,00), equivalentes a 8.418,103 SMLMV para el año de suscripción del contrato (2.023)
Plazo:	Siete (7) meses
Interventoría:	GRUPO TDA LTDA
R/ legal	Stalin Galvis García
Supervisor:	Secretario de Planeación
Disponibilidad presupuestal	Número: 2023.ALC.01.000100 Fecha: Marzo 07 del 2023 Valor: $10.112.886.452,00
Registro Presupuestal	Número: 2023.ALC.01.000302 Fecha: Junio 05 del 2023 Valor: $9.765.000.033,00
Garantía única de cumplimiento	POLIZA DE GARANTIA UNICA DE CUMPLIMIENTO No. 4000783

#AbriendoCampoAl Desarrollo

	Nombre de amparo	**Vigencia desde**	**Vigencia hasta**	**Suma asegurada**
	Cumplimiento del contrato	05/06/2023	10/05/2024	$ 976.500.004
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	05/06/2023	05/06/2028	$ 1.953.000.007
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	05/06/2023	10/01/2027	$976.500.004
	Estabilidad y calidad de las obras	Cinco (5) años, cero (0) meses, cero (0) días		$1.953.000.007
Garantía Responsabilidad civil extracontractual	**PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL Y EXTRACONTRACTUAL No. 4000243**			
	Nombre de amparo	**Vigencia desde**	**Vigencia hasta**	**Suma asegurada**
	Predios, labores u operaciones patronal Contratistas y Subcontratistas Vehículos propios Vehículos No propios Extrapatrimoniales Lucro Cesante Daño emergente Cruzada Gastos médicos	05/06/2023	10/01/2024	$580.000.000
Fecha de inicio	Julio 18 de 2023			

Para mayor constancia, se firma por quienes han intervenido en esta diligencia, a los dieciocho (18) días del mes de julio del año dos mil veintitrés (2023).

CONTRATANTE

ELISEO JOSE BARRAZA BARRIOS
Alcalde
Municipio de Concordia Magdalena

CONTRATISTA

UNION TEMPORAL CONCORDIA JH
Nit. No. 901719615-5
R/L. Alejandro Mejía Bermont
C. C. No. 75.092.957 de Manizales

INTERVENTOR CONTRATO

GRUPO TDA LTDA
Nit. No. 900.136.753-7
R/ L. Stalin Galvis García
C. C. No. 15.174.303 de Valledupar

SUPERVISOR DEL MUNICIPIO

RITA ALVAREZ DE LA HOZ
Secretaria de Planeación
Municipio de Concordia

INFORMACION ACTUALIZADA SEGÚN OTRO SI No 1.

No. del contrato:	MCM-LP-002-2023
Tipo de contrato:	Licitación Pública de obra
Contratante:	Municipio de Concordia (Magdalena) Identificación Nit. No. 819.003.225-5
Contratista:	UNION TEMPORAL CONCORDIA JH
Objeto del contrato:	MEJORAMIENTO DE LA VIA CONCORDIA – BALSAMO EN EL MUNICIPIO DE CONCORDIA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA.
Valor del contrato:	NUEVE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES TREINTA Y TRES PESOS $9.765.000.033,00
Plazo del contrato:	Siete (07) meses
PRORROGA No 1:	Dos (02) meses
ADICION No 1:	TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE PESOS M/CTE ($347.892.419,00)
Interventoría	GRUPO TDA LTDA Rep Legal, STALIN GALVIS GARCIA
Supervisor:	Secretaria de Planeación
ACTA DE INICIO:	18 DE JULIO DEL AÑO 2023
FECHA DE TERMINACION:	18 DE ABRIL DEL AÑO 2024

ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA

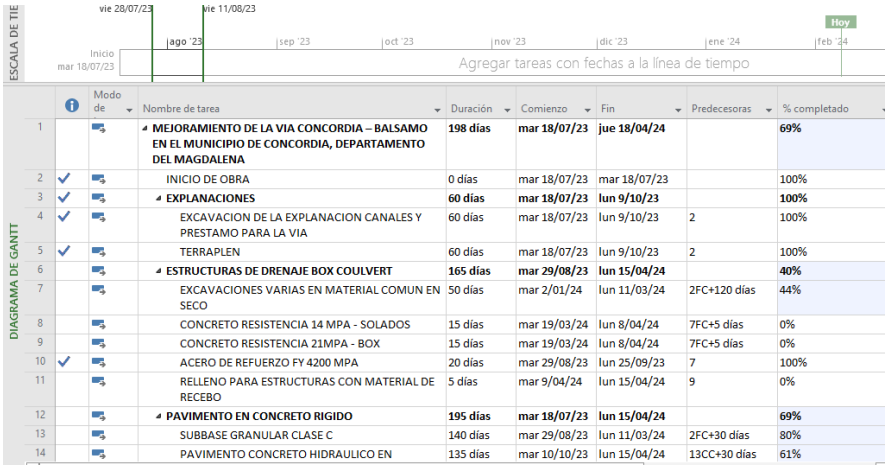
CONTRATO DE OBRA:

La firma contratista inicia sus actividades de obra las cuales son aprobadas por esta interventoría:

- Se continúan con las actividades de instalación y compactación de la subbase granular tipo C en Tramo 3.
- La firma contratista continua las actividades de construcción de terraplén en en tramo 2 y tramo 3.
- Se continua con el armado y figurado de acero de refuerzo para la construcción de pavimento rígido.
- Se continua con las actividades de construcción de pavimento en concreto rígido en tramo 3.
- Se continúan las actividades de corte de placas.
- Se continúan las actividades de construcción de cunetas en concreto en tramo 1, tramo 3.

- La firma contratista realiza actividades de verificación de niveles con comisión topográfica

PROGRAMACION



ESCALA DE TIE

vie 28/07/23 | vie 11/08/23 | Hoy

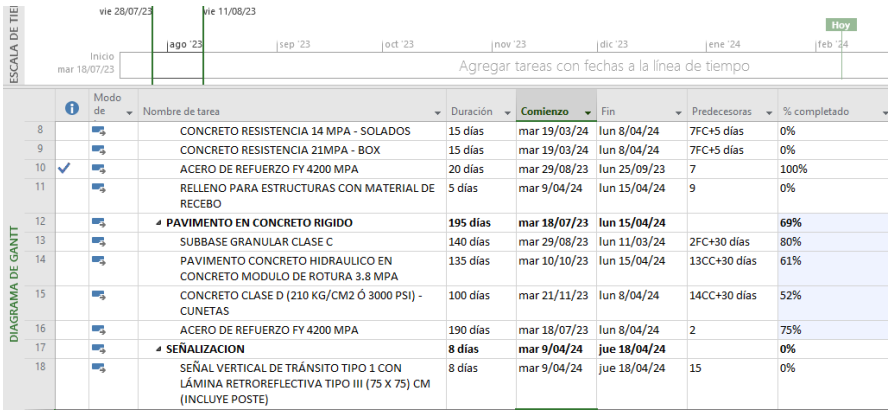
ago '23 | sep '23 | oct '23 | nov '23 | dic '23 | ene '24 | feb '24

Inicio mar 18/07/23

Agregar tareas con fechas a la línea de tiempo

DIAGRAMA DE GANTT

		Modo de	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	% completado
1			**MEJORAMIENTO DE LA VIA CONCORDIA – BALSAMO EN EL MUNICIPIO DE CONCORDIA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA**	**198 días**	**mar 18/07/23**	**jue 18/04/24**		**69%**
2	✓		INICIO DE OBRA	0 días	mar 18/07/23	mar 18/07/23		100%
3	✓		**EXPLANACIONES**	**60 días**	**mar 18/07/23**	**lun 9/10/23**		**100%**
4	✓		EXCAVACION DE LA EXPLANACION CANALES Y PRESTAMO PARA LA VIA	60 días	mar 18/07/23	lun 9/10/23	2	100%
5	✓		TERRAPLEN	60 días	mar 18/07/23	lun 9/10/23	2	100%
6			**ESTRUCTURAS DE DRENAJE BOX COULVERT**	**165 días**	**mar 29/08/23**	**lun 15/04/24**		**40%**
7			EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN EN SECO	50 días	mar 2/01/24	lun 11/03/24	2FC+120 días	44%
8			CONCRETO RESISTENCIA 14 MPA - SOLADOS	15 días	mar 19/03/24	lun 8/04/24	7FC+5 días	0%
9			CONCRETO RESISTENCIA 21MPA - BOX	15 días	mar 19/03/24	lun 8/04/24	7FC+5 días	0%
10	✓		ACERO DE REFUERZO FY 4200 MPA	20 días	mar 29/08/23	lun 25/09/23	7	100%
11			RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL DE RECEBO	5 días	mar 9/04/24	lun 15/04/24	9	0%
12			**PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO**	**195 días**	**mar 18/07/23**	**lun 15/04/24**		**69%**
13			SUBBASE GRANULAR CLASE C	140 días	mar 29/08/23	lun 11/03/24	2FC+30 días	80%
14			PAVIMENTO CONCRETO HIDRAULICO EN	135 días	mar 10/10/23	lun 15/04/24	13CC+30 días	61%



ESCALA DE TIE

vie 28/07/23 | vie 11/08/23 | Hoy

ago '23 | sep '23 | oct '23 | nov '23 | dic '23 | ene '24 | feb '24

Inicio mar 18/07/23

Agregar tareas con fechas a la línea de tiempo

DIAGRAMA DE GANTT

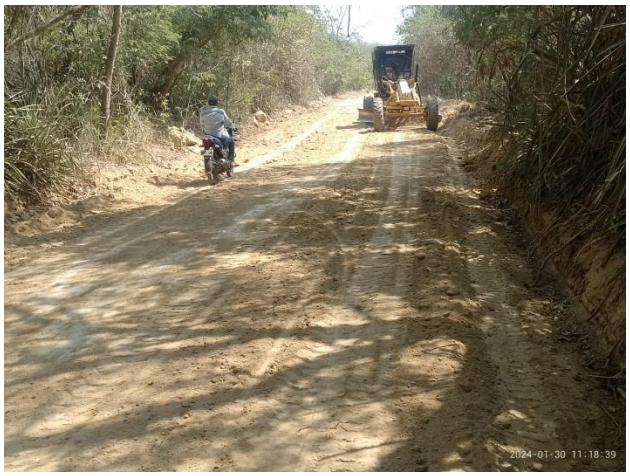
		Modo de	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	% completado
8			CONCRETO RESISTENCIA 14 MPA - SOLADOS	15 días	mar 19/03/24	lun 8/04/24	7FC+5 días	0%
9			CONCRETO RESISTENCIA 21MPA - BOX	15 días	mar 19/03/24	lun 8/04/24	7FC+5 días	0%
10	✓		ACERO DE REFUERZO FY 4200 MPA	20 días	mar 29/08/23	lun 25/09/23	7	100%
11			RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL DE RECEBO	5 días	mar 9/04/24	lun 15/04/24	9	0%
12			**PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO**	**195 días**	**mar 18/07/23**	**lun 15/04/24**		**69%**
13			SUBBASE GRANULAR CLASE C	140 días	mar 29/08/23	lun 11/03/24	2FC+30 días	80%
14			PAVIMENTO CONCRETO HIDRAULICO EN CONCRETO MODULO DE ROTURA 3.8 MPA	135 días	mar 10/10/23	lun 15/04/24	13CC+30 días	61%
15			CONCRETO CLASE D (210 KG/CM2 Ó 3000 PSI) - CUNETAS	100 días	mar 21/11/23	lun 8/04/24	14CC+30 días	52%
16			ACERO DE REFUERZO FY 4200 MPA	190 días	mar 18/07/23	lun 8/04/24	2	75%
17			**SEÑALIZACION**	**8 días**	**mar 9/04/24**	**jue 18/04/24**		**0%**
18			SEÑAL VERTICAL DE TRÁNSITO TIPO 1 CON LÁMINA RETROREFLECTIVA TIPO III (75 X 75) CM (INCLUYE POSTE)	8 días	mar 9/04/24	jue 18/04/24	15	0%

REGISTRO FOTOGRAFICO

- Conformación de terraplén







- Instalación de subbase granular tipo C



- Construcción de Pavimento en concreto rígido







- Construcción de Cunetas





- **AVANCE DE EJECUCION FISICA APROBADO**

% AVANCE FISICO EJECUTADO EN EL PERIODO	7%
% AVANCE FISICO EJECUTADO ACUMULADO	81%
% AVANCE PROGRAMADO	69%
ESTADO DEL CONTRATO	**EN EJECUCION**
ESTADO	

A la fecha el contratista no presenta atrasos en la obra, cumple con lo establecido en el plan de contingencia, es importante dar claridad que, el avance % es emitido con la reprogramación No 1 al contrato.

CONTROL DE MAQUINARIA

CANTIDAD	***MAQUINARIA***
1	RETROEXCAVADORA
1	MOTONIVELADORA
2	TROMPOS
1	CORTADORA

CONTROL DE PERSONAL

CANTIDAD	***PERSONAL***
1	DIRECTOR DE OBRA
1	RESIDENTE
1	COMISION TOPOGRAFICA
1	SISO

PLAN DE MANEJO DE TRANSITO

El contratista realizo la instalación de cada una de las señales de tránsito establecidas en el PMT dando cumplimiento así lo establecido en las especiaciones técnicas.

Se realiza la instalación de las señales de velocidad máxima permitida
Se realiza la instalación de la señal - INICIO DE OBRA Y FIN DE OBRA
Se realiza la instalación de señal - AUXILIAR DE TRANSITO
Se mantiene en campo el suministro de tubulares y/o barricadas
Se implementa el trabajo de auxiliar de tráfico con sus respectivas señales

PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

El contratista de obra ha ejecutado dentro del PMA

- Identificación de los usos potenciales de los recursos naturales del área de influencia del proyecto
- Propuestas estrategias que conduzcan al desarrollo sustentable y ambiental del área de influencia de la obra.

ACTIVIDADES AMBIENTALES REALIZADAS

- A la fecha la firma contratista a realizado 5 brigada de aseo con el personal de obra y comunidad.
- Se ha realizado la divulgación de información con ayuda de los volantes informativos
- Se ha realizado a la fecha 3 taller informativo con el equipo de trabajo.

Volantes informativos





ESTADO DEL CLIMA

No se presentaron lluvias en el periodo del presente informe.

CONCLUSIONES DEL PRESENTE INFORME:

La firma contratista en este periodo presenta un avance total de 81% de actividades ejecutadas hasta la fecha del presente informe, no se evidencias atrasos según la reprogramación No 1 al contrato, en el periodo del presente informe la firma contratista ejecuta un 8% de avance en obra correspondiente a las actividades de: construcción de pavimento en concreto rígido en tramo 3, construcción de terraplén en tramo 2 y tramo 3, construcción de cunetas en tramo tramo 3. Corte de placas en concreto rígido, remates en tramo 1 y tramo3.

Atentamente.



STALIN GALVIS
INTERVENTOR
GRUPO TDA LTDA